

Checkliste - Mündliche Beratung

Wird benötigt

- Grundbuchauszug (nicht älter als drei Monate) vom Grundbuchamt
- Katasterauszug (Lageplan Grundstück) vom Katasteramt
- Berechnung Fläche / umbauter Raum, Wohn-, Nutzfläche, Bruttogrundfläche (BGF) in der Bauakte

Zusätzlich bei Eigentumswohnungen

- Teilungserklärung (mit Aufteilungsplan) vom Eigentümer / Hausverwaltung
- Wohngeldabrechnung vom Eigentümer / Hausverwaltung
- Rücklagenübersicht vom Eigentümer / Hausverwaltung

Zusätzlich bei Mehrfamilienhäusern und gewerbl. Objekten

- Nebenkostenabrechnung vom Eigentümer/Hausverwaltung
- Mietverträge (insoweit vorhanden) vom Eigentümer